**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 № \_\_\_\_\_-\_\_- VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про передачу у приватну власність земельної ділянки**

**(к. н. 3221080501:02:004:0106),**

**вул. Ярослава Мудрого, 103, с. Блиставиця**

**гр. Ільїн Ігор Євгенійович**

Розглянувши заяву гр. Ільїна Ігоря Євгенійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки з кадастровим номером 3221080501:02:004:0106, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Ярослава Мудрого, 103, село Блиставиця, Бучанський район, Київська область, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-6801386322025 від 20.06.2025, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що знаходиться на даній земельній ділянці, номер запису про право власності: 4410981, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ч. 1 ст. 120 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Ярослава Мудрого, 103, с. Блиставиця, Бучанський район, Київська область.
2. Передати у приватну власність гр. Ільїна Ігоря Євгенійовича (РНОКПП: ) земельну ділянку з кадастровим номером 3221080501:02:004:0106, площею 0,2500 га, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, розташованою за адресою вул. Ярослава Мудрого, 103, с. Блиставиця, Бучанський район, Київська область.
3. Право приватної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 3221080501:02:004:0106 виникає з його державної реєстрації у відповідності до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Ільїну І.Є.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Людмила РИЖЕНКО**

**В. о. начальника управління**

**юридично-кадрової роботи                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія ГАЛДЕЦЬКА**

**Начальник земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**